

COMUNE DI BOSCOREALE
(Provincia di Napoli)

Terra della Pietra Lavica

RELAZIONE
DI INIZIO MANDATO
SINDACO GIUSEPPE BALZANO

(Art. 4 bis, D.Lgs. 6/9/2011 n. 149 e s.m.i.)

Premessa

L'art. 4-bis del D.Lgs. n. 149 del 6 settembre 2011 dispone che il Comune è tenuto a redigere una Relazione di Inizio Mandato volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dell'ente.

Il Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale ha approvato , in data 30 aprile 2013 , con deliberazione n. 53 il Rendiconto della gestione 2013 e con deliberazione n. 64 del 6 giugno 2013 il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015 del Comune di Boscoreale.

Entrambe le delibere sopracitate hanno evidenziato il permanere degli equilibri di bilancio che si riportano sinteticamente , qui di seguito.

Situazione patrimoniale al 1/1/2013

(uguale a quella indicata al 31/12/2012) di cui alla delibera n. 53 del 30 APRILE 2013

COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) - ESERCIZIO 2012

Descrizioni	Importi Parziali	Consistenza Iniziale	Variazione da C/Finanziario		Variazioni da Altre Cause		Consistenza Finale
			+	-	+	-	
A) IMMOBILIZZAZIONI							
D) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI							
1 Costi pluriennali capitalizzati <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DD) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI							
1 Beni Demaniali <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		14.312.914,96	0,00	0,00	0,00	361.129,48	13.951.785,48
2 Terreni (patrimonio indisponibile)		996.747,36	0,00	0,00	0,00	0,00	996.747,36
3 Terreni (patrimonio disponibile)		11.894,36	0,00	0,00	0,00	0,00	11.894,36
4 Fabbricati (patrimonio indisponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		15.367.761,53	0,00	0,00	0,00	678.979,06	14.688.782,47
5 Fabbricati (patrimonio disponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		6.961.248,17	0,00	0,00	0,00	251.225,42	6.710.022,75
6 Macchinari, attrezzature e impianti <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		180.694,19	68.632,43	0,00	0,00	51.264,80	198.061,82
7 Attrezzature e sistemi informatici <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		92.307,22	8.891,24	0,00	0,00	32.098,98	69.099,48
8 Automezzi e motomezzi <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		25.334,96	7.116,98	0,00	0,00	17.411,49	15.040,45
9 Mobili e macchine d'ufficio <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		77.427,70	2.937,28	0,00	0,00	20.305,38	60.059,60
10 Universalità di beni (patrimonio indisponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11 Universalità di beni (patrimonio disponibile) <i>(relativo fondo di ammortamento in detrazione)</i>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12 Diritti reali su beni di terzi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13 Immobilizzazioni in corso		19.551.933,18	835.422,36	0,00	0,00	0,00	20.387.355,54
Totale		57.578.263,63	923.000,29	0,00	0,00	1.412.414,61	57.088.849,31
DD) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE							
1 Partecipazioni in:							
a) Imprese controllate		70.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00
b) Imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) altre Imprese		62.614,29	0,00	0,00	0,00	0,00	62.614,29
2 Crediti verso:							

COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO) - ESERCIZIO 2012

Descrizioni	Importi Parziali	Consistenza Iniziale	Variazione da C/Finanziario +	- C/Finanziario	Variazioni da Altre Cause +	- Altre Cause	Consistenza Finale
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE							
1 Fondo di cassa		246.050,82	26.505.398,88	26.741.121,78	0,00	0,00	10.327,92
2 Depositi bancari		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale		246.050,82	26.505.398,88	26.741.121,78	0,00	0,00	10.327,92
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE		24.267.914,38	32.008.780,16	31.081.521,41	9.238,89	3.348.461,52	21.855.950,50
C) RATEI E RISCONTI							
1) Ratei attivi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10) Risconti attivi		10.714,80	0,00	0,00	8.567,11	10.714,80	8.567,11
TOTALE RATEI E RISCONTI		10.714,80	0,00	0,00	8.567,11	10.714,80	8.567,11
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C)		93.669.904,69	33.760.655,64	31.081.521,41	18.109,33	4.771.590,93	91.595.557,32
D) OPERE DA REALIZZARE		18.500.248,53	344.496,95	894.565,23	0,00	1.690.977,49	16.259.202,76
E) BENI CONFERITI IN AZIENDE SPECIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F) BENI DI TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE		18.500.248,53	344.496,95	894.565,23	0,00	1.690.977,49	16.259.202,76

COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

CONTO DEL PATRIMONIO (PASSIVO) - ESERCIZIO 2012

Descrizioni	Importi Parziali	Consistenza Iniziale	Variazione da C/Finanziario		Variazioni da Altre Cause		Consistenza Finale
			+	-	+	-	
A) PATRIMONIO NETTO							
I) Netto patrimoniale		34.238.576,25	2.027.928,36	0,00	0,00	2.697.603,35	33.568.901,26
II) Netto da beni demaniali		12.602.909,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.602.909,00
TOTALE PATRIMONIO NETTO		46.841.485,25	2.027.928,36	0,00	0,00	2.697.603,35	46.171.810,26
B) CONFERIMENTI							
I) Conferimenti da trasferimenti in c/capitale		30.852.307,88	0,00	0,00	0,00	1.210.899,60	29.641.408,28
II) Conferimento da concessioni di edificare		1.125.158,30	119.043,33	0,00	0,00	0,00	1.244.201,63
TOTALE CONFERIMENTI		31.977.466,18	119.043,33	0,00	0,00	1.210.899,60	30.885.609,91
C) DEBITI							
I) Debiti di finanziamento							
1 per finanziamenti a breve termine		0,00	77.505,66	0,00	0,00	0,00	77.505,66
2 per mutui e prestiti		8.745.487,76	0,00	513.522,73	0,00	462.737,58	7.769.227,45
3 per prestiti obbligazionari		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 per debiti pluriennali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Debiti di funzionamento		4.104.580,01	1.474.185,73	1.506.604,97	0,00	291.471,84	3.780.688,93
III) Debiti per IVA		149.004,43	0,00	0,00	0,00	0,00	149.004,43
IV) Debiti per anticipazioni di Cassa		0,00	1.056.810,28	0,00	0,00	0,00	1.056.810,28
V) Debiti per somme anticipate da terzi		335.465,41	196.630,18	252.841,61	0,00	63,63	279.190,35
VI) Debiti verso:							
1 Imprese controllate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Imprese collegate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Altri (aziende speciali, Consorzi, Istituzioni)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VII) Altri debiti		141.892,50	0,00	0,00	0,00	0,00	141.892,50
TOTALE DEBITI		13.476.430,11	2.805.131,85	2.272.969,31	0,00	9.833,04	13.264.152,64
D) RATEI E RISCONTI							
I) Ratei Passivi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II) Risconti passivi		1.374.523,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1.374.523,15
TOTALE RATEI E RISCONTI		1.374.523,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1.374.523,15
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D)		93.669.904,69	4.952.103,54	2.272.969,31	0,00	9.833,04	91.595.557,32
CONTI D'ORDINE							
E) IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE		18.500.248,53	344.496,95	894.565,23	0,00	1.690.977,49	16.259.202,76
F) CONFERIMENTI IN AZIENDE SPECIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
G) BENI DI TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE		18.500.248,53	344.496,95	894.565,23	0,00	1.690.977,49	16.259.202,76

Situazione finanziaria anno 2013

di cui alla delibera Consiliare n. 64 del 6 GIUGNO 2013

COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

BILANCIO DI PREVISIONE 2013

<i>ENTRATA</i>		COMPETENZA	<i>SPESA</i>		COMPETENZA
<i>Tit. 1 ENTRATE TRIBUTARIE</i>		14.266.170,16	<i>Tit. 1 SPESE CORRENTI</i>		15.884.949,05
<i>Tit. 2 ENTRATE DERIVANTI DA CONTRIBUTI E TRASF. CORRENTI DELLO STATO, DELLA REGIONE E DI ALTRI ENTI PUBBLICI ANCHE IN RAPPORTO ALL'ESERCIZIO DI FUNZ. DELEG.</i>		525.115,90	<i>Tit. 2 SPESE IN CONTO CAPITALE</i>		9.960.518,95
			TOTALE Spese Finali		25.845.468,00
<i>Tit. 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE</i>		1.592.135,57	<i>Tit. 3 SPESE PER RIMBORSO DI PRESTITI</i>		11.399.254,58
<i>Tit. 4 ENTRATE DERIVANTI DA ALIENAZIONI, DA TRASFERIMENTI DI CAPITALE E DA RISCOSSIONI DI CREDITI</i>		9.661.300,95	<i>Tit. 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI</i>		2.901.830,00
TOTALE Entrate Finali		26.044.722,58			
<i>Tit. 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONE DI PRESTITI</i>		11.200.000,00			
<i>Tit. 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI</i>		2.901.830,00			
TOTALE		40.146.552,58	TOTALE		40.146.552,58
Avanzo di Amministrazione		0,00	Disavanzo di Amministrazione		0,00
TOTALE ENTRATE		40.146.552,58	TOTALE SPESE		40.146.552,58

COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

BILANCIO DI PREVISIONE 2013

<i>RISULTATI DIFFERENZIALI</i>	COMPETENZA	<i>Note sugli Equilibri</i>	
1	2	3	4
A) EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO		* La differenza di € è finanziata con	99.218,00
<i>Entrate Titoli I - II - III</i> (+)	16.383.421,63		
<i>Spese Correnti (Titolo I)</i> (-)	15.884.949,05	1) Quote di oneri di urbanizzazione (0 %)	0,00
<i>Differenza</i>	498.472,58	2) Mutuo per debiti fuori bilancio	0,00
<i>Quote di Capitale di Amm.to dei Mutui</i> (-)	399.254,58	3) avanzo di amministrazione per debiti fuori bilancio	0,00
<i>Differenza *</i>	99.218,00		
B) EQUILIBRIO FINALE			
<i>Entrate Finali (Av.+Titoli I+II+III+IV)</i> (+)	26.044.722,58		
<i>Spese Finali (Disav.+Titoli I+II)</i> (-)	25.845.468,00		
<i>Saldo Netto da</i> { <i>Finanziare</i> (-)			
{ <i>Impiegare</i> (+)	199.254,58		

Quantificazione della misura dell'indebitamento comunale

L'indebitamento del Comune rispetta ampiamente i limiti di legge (quota interessi rapportata alle entrate correnti) ex art. 204 c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 del Tuel, come risulta dalle risultanze del Rendiconto 2012, approvato con delibera Commissariale con i poteri del Consiglio comunale n. del 29 aprile 2013, e dal Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-20125 approvato con delibera n. 64 del 2 giugno 2013.

A tal fine, si evidenzia il seguente andamento:

ANNI:	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
	2,61%	2,50%	2,95%	2,85%	2,76%	2,53%	2,27%	2,11%
LIMITI DI LEGGE:	15%	15%	15%	12%	10%	8%	6%	4%

In valori assoluti, l'indebitamento del Comune rileva il seguente andamento, retrospettivo e prospettico evidenziato nel bilancio pluriennale 2013-2015:

ANALISI DEL DEBITO COMPLESSIVO PER INVESTIMENTI

2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
7.749.135,36	8.737.071,01	9.134.395,01	8.745.487,76	7.769.227,45	7.569.972,87	8.249.875,03	7.807.354,41

Il Comune ha richiesto l'anticipazione di cassa al proprio tesoriere, per mancanza temporanea di giacenze di cassa, ai sensi dell'art. 222 del D.Lgs. 267/2000.

Le risultanze della verifica di Cassa straordinaria effettuata il 6/09/2013, alla data del 12.06.2013, evidenziano una anticipazione di cassa di € 3.604.547,19.

Patto di stabilità interno

Il Patto di stabilità interno per il triennio 2013-2015 è disciplinato dagli artt. 30, 31 e 32 della Legge 12 novembre 2011, n. 183 (legge stabilità 2012), come modificati dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge stabilità 2013).

Anche per il Comune di Boscoreale, il rispetto del patto di stabilità interno impone una particolare attenzione ai processi di spesa; infatti, il contenimento del saldo finanziario richiesto dalle ultime leggi di stabilità rileva un obiettivo di difficile raggiungimento.

Rimane, peraltro, la contraddizione tra la contrazione dei pagamenti delle opere pubbliche e degli altri investimenti imposta dalla normativa del patto di stabilità e altre norme di derivazione comunitaria che impongono alla P.A. di pagare in tempi strettissimi (30 giorni) tutti i fornitori.

Il Comune di Boscoreale risulta essere rispettoso del patto di stabilità interno, per l'anno 2012, così come avvenuto negli anni precedenti.

Fermo restando le palesi difficoltà per il raggiungimento degli obiettivi risulta importante attuare una efficace azione di coordinamento dei flussi finanziari da parte dei singoli responsabili dei servizi comunali per quanto concerne la programmazione e la compatibilità dei pagamenti degli atti di propria competenza ai sensi degli artt. 151 del TUEL e 9, comma 1, lett. a), numero 2, del decreto legge n. 78/2009.

Si evidenzia, inoltre, che il Comune di Boscoreale ha richiesto gli spazi finanziari necessari per sostenere i pagamenti, in deroga ai vincoli del patto di stabilità interno 2013, di debiti di parte capitale certi, liquidi ed esigibili alla data del 31 dicembre 2012, ai sensi dell'art. 1, c. 1, del D.L. n. 35/2013.

Tali spazi, sono stati concessi con DMEF n. 41843 del 14 maggio 2013.


Infine, ai sensi dell'art. 1, cc. 122-125 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, il Comune di Boscoreale ha richiesto alla Regione Campania di essere autorizzato a peggiorare il saldo programmatico originariamente assegnato all'Ente (cd. Patto Verticale Incentivato – anno 2013)

In data 26 marzo 2014 il Comune di Boscoreale ha certificato il rispetto del patto di stabilità per l'anno 2013.

Boscoreale 31.03.2014

Il Capo Settore Ragioneria e F.L.

Dr. F.P. Martellaro



IL SINDACO

Dr. Giuseppe BALZANO

