

706/16



COMUNE DI BOSCOREALE
SETTORE
LAVORI PUBBLICI
26669
18/11/2016

COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

"Terra della Pietra Lavica"

SETTORE LL.PP. AMBIENTE E MANUTENZIONE

OPERE DI SOMMA URGENZA

Lavori di pronto intervento per il ripristino funzionale dei bagni dell'edificio scolastico sito in via Cangemi

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'art. 163 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

Premesso che:

- A seguito di segnalazione della Direzione scolastica del 1° Comprensivo Cangemi, e previo sopralluogo effettuato in data 17/11/2016 da parte di personale di questo Settore LL.PP. c/o l'edificio scolastico di via Cangemi, sono stati accertati e segnalati i seguenti inconvenienti:

Presenza di diffusa perdita di acqua sull'intradosso del solaio dei bagni e sulla parte alta delle pareti dei locali posti a piano terra dell'edificio e più precisamente in fondo al corridoio "B". Da un'analisi puramente visiva dello stato dei luoghi si ipotizza che tale presenza di acqua è dovuta presumibilmente alla rottura della tubazione di adduzione scarico a servizio dei bagni siti in fondo al corridoio D del piano primo di predetto edificio scolastico; inoltre si evidenziamo in quest'ultimo il mal funzionamento di alcuni lavandini, rubinetterie varie e batterie di scarico.

Considerato che quanto sopra si rende necessario per:

- la salvaguardia della incolumità dell'utenza scolastica in quanto il mancato funzionamento degli elementi sopra descritti, causa la continua fuoriuscita di acqua dall'intradosso del solaio del piano sottostante. Oltretutto in prossimità degli impianti elettrici;
- rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo;
- impedire il peggiorare della situazione;
- consentire la regolare fruibilità dei bagni in quanto ad oggi risultano chiusi all'utenza.

Considerato, altresì, che necessita procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino/sostituzione delle tubazioni di adduzione/scarico acque e alla sostituzione di tutti gli elementi occorrenti al giusto funzionamento dei bagni posti al piano primo dell'edificio in questione corridoio D.

Visto il Decreto Legislativo 50/2016, art. 163.

Accertato che ricorrono i presupposti per un intervento di somma urgenza e che è necessario eseguire interventi immediati che non possono attendere lo svolgimento delle normali procedure di affidamento.

DISPONE

L'esecuzione dei lavori di riparazione dell'impianto idrico del bagno sito al piano primo corridoio D dell'edificio scolastico di via Cangemi con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50 e degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. consistenti essenzialmente in:

- sostituzione della tubazione divelta e di tutte quelle opere necessarie per dare l'opera compiuta a regola d'arte.
- Riparazione e/o sostituzione delle rubinetterie, lavabi e gruppi scarico wc, necessari al corretto funzionamento del bagno in questione.

AFFIDA

alla ditta S.G. Idroclima di Gentile Salvatore con sede legale in Boscoreale alla via Giardini n. 26, la esecuzione dei lavori sopra meglio descritti, che si è immediatamente resa disponibile allo svolgimento degli stessi per un costo concordato € 1.600,00 oltre IVA al 22% concordato.

Il presente ordine di servizio viene redatto in duplice copia e firmato come di seguito:

Boscoreale, 18/11/2016

L'IMPRESA

IL CAPOSETTORE LL.PP.
Geom. Sergio Prisco