

**AI COMUNE DI BOSCOREALE**

Settore Ragioneria, Fiscalità Locale e Patrimonio

Piazza Pace

80041 **BOSCOREALE** (NA)

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALLA  
VIA ARMANDO DIAZ n.113-115  
EX MATTATOIO COMUNALE**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

*(per le persone fisiche)*

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
prov. \_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_ alla via  
\_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, e-mail  
\_\_\_\_\_, con la presente

**CHIEDE**

*(cliccare sul quadratino per scegliere o segnare con x)*

- di partecipare all'asta pubblica indetta dal **Comune di BOSCOREALE** per la vendita dell'immobile dell'ex mattatoio, di proprietà comunale, sito in **Comune di BOSCOREALE** alla via Armando Diaz n.113-115;
- di partecipare alla gara con riserva di persona da nominare, ex art. 81, comma 4, del R.D. n. 827/1924 (barrare qualora ricorra il caso),

***ed a tal fine***

**DICHIARA**

- ~ di aver preso visione, aver compreso e di accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nel bando di vendita nel capitolato generale e nei suoi allegati, senza alcuna riserva;
- ~ di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti, spese a carico dell'aggiudicatario/ soggetto acquirente previsti nel citato bando e capitolato generale;
- ~ di aver preso conoscenza del bene oggetto di vendita, di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova sino alla data del rogito, così come visto e piaciuto sia nella sua consistenza sia nella sua situazione urbanistica, ambientale, catastale e di agibilità, e con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessorie.
- ~ di assumere in caso di aggiudicazione tutti gli oneri notarili e le spese riguardanti le imposte e tasse relative all'atto di compravendita;
- ~ di essere a conoscenza che il prezzo di cessione dovrà essere versato in un'unica soluzione alla stipula del contratto di compravendita;
- ~ di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- ~ di essere a conoscenza che, per il bene per il quale intende concorrere con la presentazione

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALLA  
VIA ARMANDO DIAZ n.113-115  
EX MATTATOIO COMUNALE**

dell'offerta, resteranno a totale propria cura e spesa i sotto indicati atti tecnici e amministrativi:

- > A.P.E. (attestato di prestazione energetica);
- > denuncia al Catasto Fabbricati e/o Agenzia delle Entrate;
- > agibilità;
- > quant'altro necessario sia di natura **Tecnica** che **Amministrativa** per la stipula dell'atto di compravendita;
- ~ di essere informato e di autorizzare l'utilizzo e il trattamento, anche con strumenti informatici, di tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall'offerente nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del D.lgs. 196/2003;
- ~ di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura;
- ~ di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi, anche ai sensi della L.241/90 e s.m.i., in:

via \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

email \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*luogo e data*

\_\_\_\_\_  
*firma*

**DICHIARA**

***inoltre***, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n.445

di non trovarsi in una delle seguenti condizioni di esclusione, cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione:

*(cliccare sul quadratino per scegliere o segnare con x )*

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotano lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dell'art. 33, comma 1, lett. h) D.L. 83/2012;
- che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti;
- che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria delle incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimento amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALLA  
VIA ARMANDO DIAZ n.113-115  
EX MATTATOIO COMUNALE**

- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 06/09/2011 n. 159;
- di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente asta, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

\_\_\_\_\_

*luogo e data*

\_\_\_\_\_

*firma*

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

1. ricevuta di versamento di € \_\_\_\_\_ pari al 10% dell'importo a base d'asta costituente il deposito cauzionale;
2. fotocopia del proprio documento di identità;
3. offerta economica (in bollo) in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale (qualora ricorra il caso);
5. attestazione di sopralluogo.

\_\_\_\_\_

*luogo e data*

\_\_\_\_\_

*firma*